

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**1 számú módosítás**

amely létrejött egyrészt

**Miskolci Egyházmegye**

Székhelye: 3526 Miskolc, Szeles u. 59.  
Törzsszáma: IKIM azon: 00001/2012-018  
Adószáma: 18404973-1-05  
Bankszámlaszáma: 10700086-47615001-51100005  
Képviseli: Dr. Orosz Atanáz püspök  
mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészt

**Brand 2001 Kft.**

Székhely: 3812 Monaj, Béke u. 72.  
Cégjegyzékszám: 05-09-006487  
Adószáma: 11583406-2-05  
Bankszámlaszáma: 10918001-00000060-23560002  
Képviseli: Taskó Ákos ügyvezető  
mint **Vállalkozó** (továbbiakban **Vállalkozó**),

A továbbiak együttesen, mint **Felek**, külön-külön, mint **Fél** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük 2017. július 25. napján M.E: 849/2/2017. iktatószámom vállalkozási szerződés (továbbiakban vállalkozási szerződés) jött létre a „**Szent Miklós Általános Iskola, Óvoda és Művészeti Iskola épületén elvégzendő fejlesztések kivitelezése**” megvalósításának tárgyában.

2./ Felek rögzítik, hogy a kivitelezés során az uszoda átalakítása gyógytestnevelési teremmé kivitelezési rész során az ingatlanon olyan fokú helyreállítási munkálatok váltak szükségessé, melyek előre nem voltak láthatóak és tervezhetőek, erre figyelemmel felek a vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:  
A kivitelezést végző BRAND 2001 Kft az épület bontásai munkái során észlelte, hogy az épület jelenlegi fa tetőszerkezetét és annak acél tartószerkezeteit olyan állapotban találta amely nem felel meg a további teherviselésnek.

3./

A/ A vállalkozási szerződés 2.1./ pontja 2.1.a./ és 2.1.b/ pontra módosul (a 2.1.a/ pont bruttó 7 141 757.- Ft-al növelt értékben) az alábbiak szerint:

2.1.a. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a projekt tárgyát, mint Generál Kivitelező készíti el. Felek jelen szerződés szerinti munkák maradéktalan, határidőben és a Megrendelő megalégedésére történő elvégzésének ellenértékéért

 1

| Sor-Szám | Megnevezés                           | HUF           |
|----------|--------------------------------------|---------------|
| 1.       | <b>Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>   | 123 202 309.- |
| 2.       | <i>ÁFA (HUF)</i>                     | 33 264 623.-  |
| 3.       | <b>Bruttó vállalkozási díj (HUF)</b> | 156 466 932.- |

azaz betűvel is

nettó ár összesen Százhuszonhárommillió-kétszázkettőezer-háromszázkilenc forint. ÁFA (27%) összesen Harminchárommillió-kétszázhatvannégyezer-hatszázhuszonhárom forint bruttó ár összesen Egyszázötvenhatmillió-négyzázhatvanhatezer-kilencszázharminckettő (fix általányár) kölcsönösen elfogadott **230 (kettőszázharminc) munkavégzési napnyi** teljesítésre és **2018. augusztus 31. befejezési határidőre prognosztizált**, egyösszegű, fix vállalási díjban és általányáras elszámolásban állapodnak meg, amely a Megrendelő által jóváhagyott és mellékelt költségvetésen alapszik.

B/ A vállalkozási szerződés az alábbi 2.1.b./ ponttal egészül ki:

„2.1.b Szent Miklós Általános Iskola, Óvoda és Művészeti Iskola uszoda átalakítása gyógytestnevelési teremmel tetőfödém szerkezetének kialakítása során az eredetileg tervezett acél tartószerkezet és fa tetőszerkezet felújítási munkálatokból bruttó 11 662 973.- Ft értékű munkanem nem kerül megvalósításra, mert a tetőszerkezet megbontását követően derült ki hogy azok további teherviselésre nem alkalmasak, felújítása nem lehetséges. Az új munkálatok bruttó 18 804 729.-Ft értékben a tetőszerkezet elbontását követő acélszerkezet építését, tűzvédelem kezelést bádogozását tartalmazza.

A Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a 2.1.b. pontban meghatározott projekt tárgya tartalma, mint Generál Kivitelező készíti el. Felek jelen szerződés szerinti munkák maradéktalan, határidőben és a Megrendelő melegegedésére történő elvégzésének ellenértékének különbözetét a 2.1.a pont tartalmazza a

| Sor-Szám | Megnevezés                           | HUF         |
|----------|--------------------------------------|-------------|
| 1.       | <b>Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>   | 5 623 431.- |
| 2.       | <i>ÁFA (HUF)</i>                     | 1 518 326.- |
| 3.       | <b>Bruttó vállalkozási díj (HUF)</b> | 7 141 757.- |

azaz betűvel is

nettó ár összesen ötmillió-hatszázhuszonháromezer-négyzázharmincegy forint.

ÁFA (27%) összesen egymillió – ötszáztizennyolcezer - háromszázhuszonhat forint.

bruttó ár összesen hétmillió – egyszáznegyvenegyezer - hétszázötvenhét forint.

amely a Megrendelő által jóváhagyott és mellékelt költségvetésen alapszik.

Megrendelő kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott forrás az EFOP-4.1.1-15-2016-00003 azonosítószámú támogatás és saját erő és az rendelkezésére áll.


3./ A vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

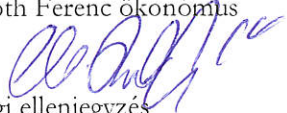
4./ A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Ptk., a Kbt. és végrehajtási rendeletei (különös tekintettel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletre), a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet; az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet; az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet; az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabály rendelkezései az irányadók.

Kelt: Miskolc, 2018. február 28.

  
Megrendelő  
Miskolci Egyházmegye  
Dr. Orosz Atanáz püspök



  
gazdasági ellenjegyzés  
Tóth Ferenc ökonómus

  
jogi ellenjegyzés  
Dr. Remete Gábor ügyvéd

BRAND 2001 Kft.  
3812 Monaj. Béke u. 72.  
Adószám: 11583406-2-05  
Szlsz.: 10918001-00000060-23560002  
Cégl.sz.: 05-09-006487  
Vállalkozó  
BRAND 2001 Kft  
Taskó Ákos ügyvezető

